

平成 30 年 10 月 10 日  
越後ながおか農業協同組合

### ローン等の金利引下げ条件の変更について

当 J A におきましては、ポスター・チラシ等により告知しております、ローン等の金利引下げ項目につきまして、諸般の事情により、平成 30 年 11 月 1 日受付分より、別紙のとおり見直しさせていただきますので、ご案内申しあげます。

## 農機具ローン

※キャンペーン期間は平成30年12月28日（金）までとなります。

変更後		変更前	
金利引下げ項目		金利引下げ項目	
○以下の条件のうち、2つ以上該当する方にキャンペーン金利を適用します。		○以下の条件のうち、2つ以上該当する方にキャンペーン金利を適用します。	
金利引下げ項目		金利引下げ項目	
①	当JAローンのご利用の方（完済後2年以内含む）	①	当JAローンのご利用の方（完済後2年以内含む）
②	当JAに給与振込・年金振込の指定をされている方	②	当JAに給与振込・年金振込の指定をされている方
③	当JAカードの契約のある方	③	当JAカードの契約のある方
④	当JAに定期貯金、定期積金のいずれかの契約のある方	④	当JAに定期貯金、定期積金のいずれかの契約のある方
⑤	当JAに農産物の出荷契約のある方（直売所含む）	⑤	当JAに農産物の出荷契約のある方（直売所含む）
	削除	⑥	当JA自動車共済（お借入対象農機具）に契約される方
⑥	当JAから農機具を購入される方	⑦	当JAから農機具を購入される方

## ブライダルローン「マリアージュ」

※金利情勢等により下記内容は変更する場合があります。

変更後		変更前	
金利引下げ項目		金利引下げ項目	
○通常金利 4.1% (変動金利型)		○通常金利 4.1% (変動金利型)	
○ブライダル金利 2.1% (パストラル長岡、ニューオータニ長岡で挙式の方)		○ブライダル金利 2.1% (パストラル長岡、ニューオータニ長岡で挙式の方)	
○なっとく金利 3.9% (下記項目より1項目該当)		○なっとく金利 3.9% (下記項目より1項目該当)	
○とくとく金利 3.7% (下記項目より2項目該当)		○とくとく金利 3.7% (下記項目より2項目該当)	
金利引下げ項目		金利引下げ項目	
①	給与振込または年金振込を当JAに指定した場合、あるいは既に指定している場合	①	給与振込または年金振込を当JAに指定した場合、あるいは既に指定している場合
②	利用特典付定期積金ビフォーレを契約の方、または新たに契約される方	②	当JAの長期共済に加入する場合、あるいは既に加入している場合 (保障額1,000万円以上)
引下げ幅		引下げ幅	
△0.2%		△0.2%	
△0.2%		△0.2%	

## 固定変動金利選択型【更新時の金利】住宅ローン（住宅資金を含む）

※金利情勢等により下記内容は変更する場合があります。

変更後				変更前			
金利引下げ項目		引下げ幅	最大引下げ幅	金利引下げ項目		引下げ幅	最大引下げ幅
①	債務者が正組合員または正組合員と同居の准組合員	0.20%	0.50%	①	債務者が正組合員または正組合員と同居の准組合員	0.20%	0.50%
②	債務者の給与振込（月額10万円以上）	0.20%		②	債務者の給与振込（月額10万円以上）	0.20%	
③	同居家族の給与振込（月額10万円以上）	0.10%		③	同居家族の給与振込（月額10万円以上）	0.10%	
④	年金振込	0.10%		④	年金振込	0.10%	
⑤	公共料金の口座振替（1項目以上）	0.10%		⑤	公共料金の口座振替（3種類以上）	0.10%	
⑥	定期貯金の取引（50万円以上、期間1年以上）	0.10%		⑥	定期貯金の取引（50万円以上、期間1年以上）	0.10%	
⑦	定期積金の取引（毎月1万円以上、期間3年以上）	0.10%		⑦	定期積金の取引（毎月1万円以上、期間3年以上）	0.10%	
⑧	J Aカードを契約	0.10%		⑧	J Aカードを契約	0.10%	
⑨	融資取引（住宅ローン以外）	0.10%		⑨	建物更生共済契約	0.10%	
⑩	J Aネットバンクを契約	0.10%		⑩	生命総合共済契約	0.10%	
⑪	イーナポイント会員	0.10%		⑪	自動車共済契約	0.10%	
⑫	金利引下げ条件付住宅ローン （上乘金利△0.2%設定商品） ・H24以前のとくとくプラン〈10年固定〉 ・災害住宅〈10年固定〉 ・あおしの里 ・ドリームタウン前川東 ・ハッピータウン福戸〈10年固定〉	0.20%		⑫	金利引下げ条件付住宅ローン （上乘金利△0.2%設定商品） ・H24以前のとくとくプラン〈10年固定〉 ・災害住宅〈10年固定〉 ・あおしの里 ・ドリームタウン前川東 ・ハッピータウン福戸〈10年固定〉	0.20%	
④～⑪は同居家族の取引も含まれます。 ⑤公共料金は、電気・ガス・水道・固定電話・携帯電話・NHKおよび税金とし、J Aカード 決済など通帳等で個別の振替状況を確認できないものは除きます。なお、各項目0.10%とし ますが、合計で0.30%以内とします。 ※最大引下げ幅を超えることはできません。				④～⑪は同居家族の取引も含まれます。 ⑤公共料金は、電気・ガス・水道・固定電話・携帯電話・NHK（追加）とし、J Aカードで の決済も含まれます。（追加） ※最大引下げ幅を超えることはできません。			

## 固定変動金利選択型【更新時の金利】災害復興住宅ローン（住宅資金を含む）

※下記の金利引下げの適用期間は平成31年1月31日（木）までとなります。

変更後				変更前			
金利引下げ項目		引下げ幅	最大引下げ幅	金利引下げ項目		引下げ幅	最大引下げ幅
①	債務者が正組員または正組員と同居の准組員	0.10%	見直し時（更新時）の「なっとく金利」の適用金利となるまで。 ただし、次の金利を最下限とします。	①	債務者が正組員または正組員と同居の准組員	0.10%	見直し時（更新時）の「なっとく金利」の適用金利となるまで。 ただし、次の金利を最下限とします。
②	債務者の給与振込（月額10万円以上）	0.20%		②	債務者の給与振込（月額10万円以上）	0.20%	
③	同居家族の給与振込（月額10万円以上）	0.20%		③	同居家族の給与振込（月額10万円以上）	0.20%	
④	年金振込	0.20%		④	年金振込	0.20%	
⑤	公共料金の口座振替（1項目以上）	0.10%		⑤	公共料金の口座振替（1項目以上）	0.10%	
⑥	定期貯金の取引（50万円以上かつ期間1年以上）	0.10%		⑥	定期貯金の取引（50万円以上かつ期間1年以上）	0.10%	
⑦	定期積金の取引 （「期間3年以上かつ給付契約額36万円以上」、 「ピフォーレ」、「くるま応援隊」のいずれか）	0.20%		⑦	定期積金の取引 （「期間3年以上かつ給付契約額36万円以上」、 「ピフォーレ」、「くるま応援隊」のいずれか）	0.20%	
⑧	J Aカードを契約	0.20%		⑧	J Aカードを契約	0.20%	
⑨	融資取引（住宅ローン以外）	0.20%		⑨	建物更生共済契約	0.30%	
⑩	J Aネットバンクを契約	0.20%		⑩	生命総合共済契約	0.30%	
⑪	イーナポイント会員	0.10%		⑪	自動車共済契約	0.30%	
⑫	金利引下げ条件付住宅ローン （上乘金利△0.2%設定商品） ・H24以前のとくとくプラン（10年固定） ・災害住宅（10年固定）	0.20%		⑫	金利引下げ条件付住宅ローン （上乘金利△0.2%設定商品） ・H24以前のとくとくプラン（10年固定） ・災害住宅（10年固定）	0.20%	
④～⑪は同居家族の取引も含まれます。 ⑤公共料金は、電気・ガス・水道・固定電話・携帯電話・NHKおよび税金とし、 <b>J Aカード決済</b> など通帳等で個別の振替状況を確認できないものは除きます。なお、各項目0.10%としますが、合計で0.30%以内とします。				④～⑪は同居家族の取引も含まれます。 ⑤公共料金は、電気・ガス・水道・固定電話・携帯電話・NHKおよび税金とし、 <b>J Aカードでの決済も含まれます。</b> なお、各項目0.10%としますが、合計で0.30%以内とします。			